



Entrepôt
Metz

CHENEL
PARK | by OSA

LOCAL D'ACTIVITE - ENTREPOT + BUREAU à LOUER de 600 m²

4 600 €/mois

En location à Pagny-lès-Goin : Local d'activité stratégiquement placé à proximité de l'aéroport de Lorraine, à proximité de Metz et à 20 minutes de l'autoroute A31.

Un local construit en 2015 avec une isolation en laine de roche, offrant de belles prestations tant à l'extérieur qu'à l'intérieur.

L'accès au site est sécurisé par un portail électrique et propose de larges espaces extérieurs pour manœuvrer facilement avec tout type de véhicule, ainsi qu'un très grand parking pour le stationnement de vos salariés ou de vos clients.

Le local de 600 m² de surface totale, comprenant environ 450 m² dédiés au stockage avec une hauteur de 7,50 mètres et environ 140 m² répartis en 6 bureaux et une salle de réunion, bénéficie d'une luminosité naturelle notamment grâce aux grandes baies vitrées.

L'accès à l'espace de stockage peut s'effectuer par deux portes sectionnelles de 5 mètres sur 5,50 mètres et une porte standard pour les piétons.

Un local parfait pour développer votre activité en toute sérénité et pratique pour votre quotidien.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous directement : zafer@chenelpark.com / umit@chenelpark.com



Location - Entrepôt

4 600 €/mois

84626046

 57000, Metz

Informations

Bail : Long terme
Surface totale : 600 m²
Construit en : 2015

Étage : Rez-de-chaussée
Disponibilité : Libre
Chauffage : Climatisation Electrique

État : Excellent état
Vue : Dégagée, Campagne

Prestations

Double vitrage

Clôture

Accès handicapé

Surfaces

Entrepôt, 450 m²
Bureau, 12 m²
Bureau, 11.5 m²
Hall d'entrée, 18.21 m²

Bureau, 25 m²
Bureau, 11.57 m²
Salle de réunion, 24 m²
Hall, 12.78 m²

Bureau, 12 m²
Bureau, 11.5 m²
Toilettes, 10 m²

Proximités

Aéroport, 1 minute

Autoroute, 20 minutes



UMIT BIBER

+33 7 81 04 17 08
umit@chenelpark.com



ChenelPark

37, route de Luxembourg
7240, Bereldange, Luxembourg
+352 621 388 268
www.osa-consul.lu
CHENEL@OSA-CONSUL.LU