



## Informations

<b>Référence</b>	85577280
<b>Ville</b>	Liverdun
<b>État</b>	Bon état
<b>Chauffage</b>	Climatisation
<b>Disponibilité</b>	Libre

## LOCAUX D'ACTIVITÉ À VENDRE/LOUER À LIVERDUN. 396 000 €

ChenelPark vous proposent a la vente ou à la location, un local d'activité d'environ 405 m2, comprenant un espace showroom, deux ateliers, deux bureaux ainsi qu'un sanitaire avec 1 300m2 de terrain à Liverdun (54460).

L'extérieur est sécurisé par vidéosurveillance, et le bâtiment est équipé d'une alarme. Le terrain est clôturé et partiellement goudronné, offrant un cadre sécurisé.

Le local est équipé d'un climatiseur. À l'extérieur, une cuve de récupération d'eau de pluie de 3 000 litres est enterrée. À l'arrière du bâtiment, trois petits box-garages offrent une surface totale d'environ 53 m2.

Les informations relatives aux éventuels risques naturels, miniers ou technologiques sont disponibles sur le site Géorisques.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, contactez-nous.

### Surfaces

1 Terrain (13 ares)  
1 Entrepôt (405 m²)

### Prestations

Clôture

### Proximités

Autoroute  
Commerces



